

***COMMUNE DE CLERY***

***PLAN  
D'INDEXATION EN Z***

**2 – Plan de zonage**

*Nature des risques pris en compte :*  
inondations, crues torrentielles, glissements de terrain,  
affaissements,  
chutes de pierres, avalanches

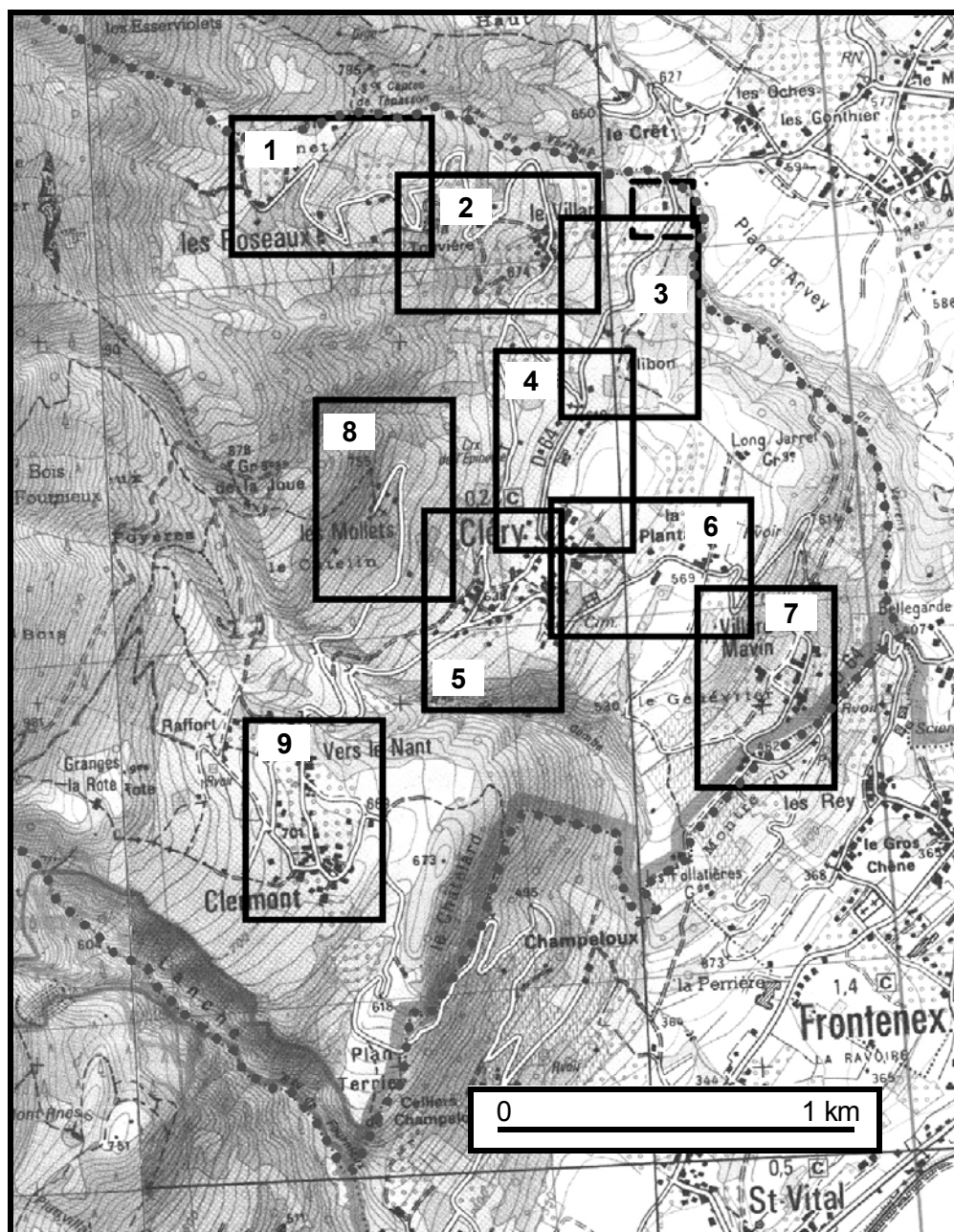
*Nature des enjeux :*  
urbanisation

Modifications du 1<sup>er</sup> Juillet 2008 -

## 1.1. LOCALISATION DES SECTEURS ÉTUDIÉS

Plan des secteurs d'étude retenus :

Les zones d'études du PIZ proviennent des zones U et AU de la version finalisée du Plan Local d'Urbanisme de CLÉRY de mai 2006.



## 1.2. INDEXATION EN Z

### 1.2.1. Présentation

La légende utilisée sur les plans cadastraux est la suivante.

Chaque zone concernée par un phénomène naturel visible et/ou prévisible, définie sans équivoque sur le plan, est signalée par un "Z".

Cette information est complétée :

- par un exposant qui indique les possibilités d'aménagement de la zone et la présence de dispositifs de protection, s'il en existe ;
- par un indice qui indique la nature du (des) phénomène(s) naturel(s) en cause ; le phénomène naturel qui l'emporte pour la qualification de la zone est souligné.

### 1.2.2. Exposants et indices utilisés

#### *Indications portées en exposants*

	<b>Signification</b>	<b>Description</b>
<b>N</b>	Non constructible	Zone aujourd'hui non bâtie, soumise en l'état actuel du site à un risque fort tel qu'il exclue la réalisation de tout projet de construction.
<b>F</b>	Risque fort	Zone aujourd'hui bâtie, soumise en l'état actuel du site à un <u>risque fort</u> tel qu'il justifie le maintien du bâti à l'existant, sans changement de destination, à l'exception de ceux qui entraîneraient une diminution de la vulnérabilité, et sans réalisation d'aménagements susceptibles d'augmenter celle-ci ; peut cependant être autorisé tout projet d'aménagement ou d'extension limitée (10 à 20% de la SHON telle qu'elle est constatée à la date de réalisation du PIZ) du bâti existant, qui aurait pour effet de réduire sa vulnérabilité grâce à la mise en œuvre de prescriptions spéciales propres à renforcer la sécurité du bâti et de
<b>M</b>	Risque moyen	Zone soumise en l'état actuel du site (ou après réalisation de dispositifs, déportés, de protection) à un <u>risque moyen</u> tel qu'il autorise l'aménagement et l'extension du bâti existant, et la réalisation de bâtiments nouveaux, sous réserve que tout projet, entre autres ceux entraînant un changement de destination et/ou une augmentation de la vulnérabilité, prenne en compte des prescriptions spéciales, intégrées au projet, propres à assurer la
<b>f</b>	Risque faible	Zone soumise en l'état actuel du site (ou après réalisation de dispositifs, déportés, de protection) à un <u>risque faible</u> tel qu'il autorise l'aménagement et l'extension du bâti existant, et la réalisation de bâtiments nouveaux ; des recommandations de confort peuvent être mises en œuvre afin de protéger le bâti et ses occupants des inconvénients mineurs
<b>/p</b>	Protection	Zone soumise à un risque, mais qui, compte tenu de l'existence de dispositifs, déportés, de protection, est en l'état actuel du site (ou après réalisation de dispositifs, déportés, de protection) librement constructible sous réserve du maintien de l'efficacité présente du système de défense.
<b>0</b>	Prévention	Zone sans risque mais qui fait l'objet de recommandations étant donné l'existence de risques dans une zone voisine, afin de limiter l'étendue de ces risques.

### Indications portées en indices

Abréviations	Phénomènes naturels
<b>A</b>	Avalanches
<b>B</b>	Chutes de blocs
<b>C</b>	Coulées boueuses issues de glissements de terrain ou de crues torrentielles à fort transport solide
<b>E</b>	Effondrements
<b>F</b>	Affaissements
<b>G</b>	Glissements de terrain
<b>I</b>	Inondations
<b>R</b>	Ravinement
<b>S</b>	Erosion de berge

### Exemples

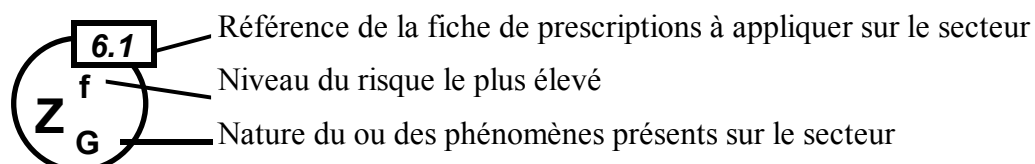
<b>Z<sub>B</sub></b>	Zone soumise à un risque de chutes de blocs.
<b>Z<sub>A, B</sub></b>	Zone soumise à des risques d'avalanches et de chutes de blocs, le risque chutes de blocs l'emportant sur le risque avalanches, pour la qualification des risques dans la zone.
<b>Z<sup>M</sup></b>	Zone soumise à un risque moyen, exposée aux risques de chutes de blocs et de coulées boueuses, ce dernier phénomène l'emportant pour la qualification de la zone.
<b>Z<sup>F/p</sup></b>	Zone soumise à un risque fort malgré la présence de dispositifs de protection, exposée aux risques d'avalanches et de glissements de terrain, ce dernier phénomène l'emportant pour la qualification de la zone.

### 1.2.3. Cartographie

Echelle : 1/2000<sup>ème</sup>

- ● ● ● Limite de la commune
- Limite des secteurs étudiés
- Limite des secteurs indexés

#### Indexation de la zone



**Z<sub>0</sub>** Secteur où aucun phénomène naturel n'a été retenu

**Z<sup>N</sup>** Secteur non constructible

**Plan d'Indexation en Z**  
Commune de Cléry



Secteurs des Roseaux

Echelle  
1 / 2000 ème

Version V3  
Juillet 2008



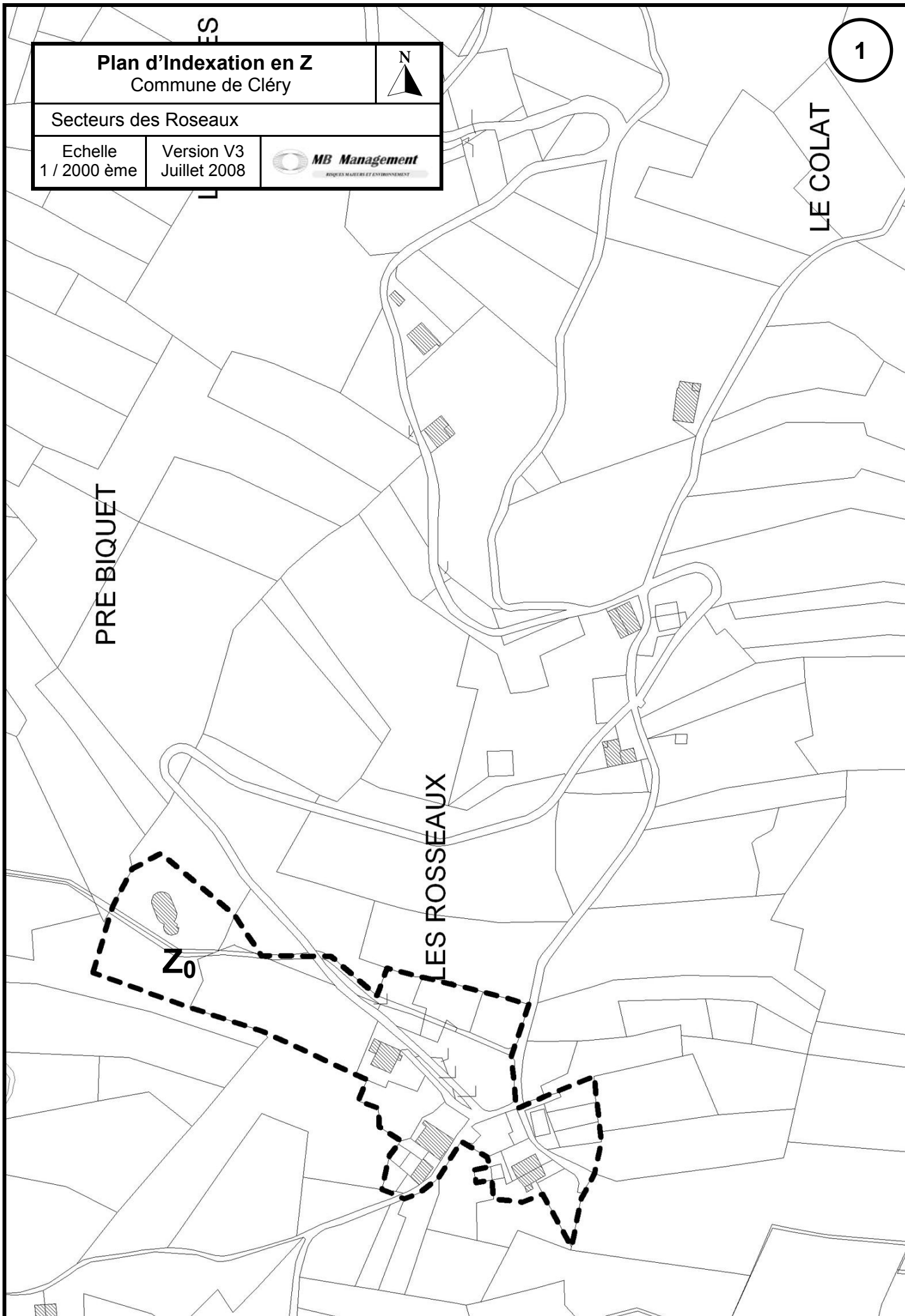
1

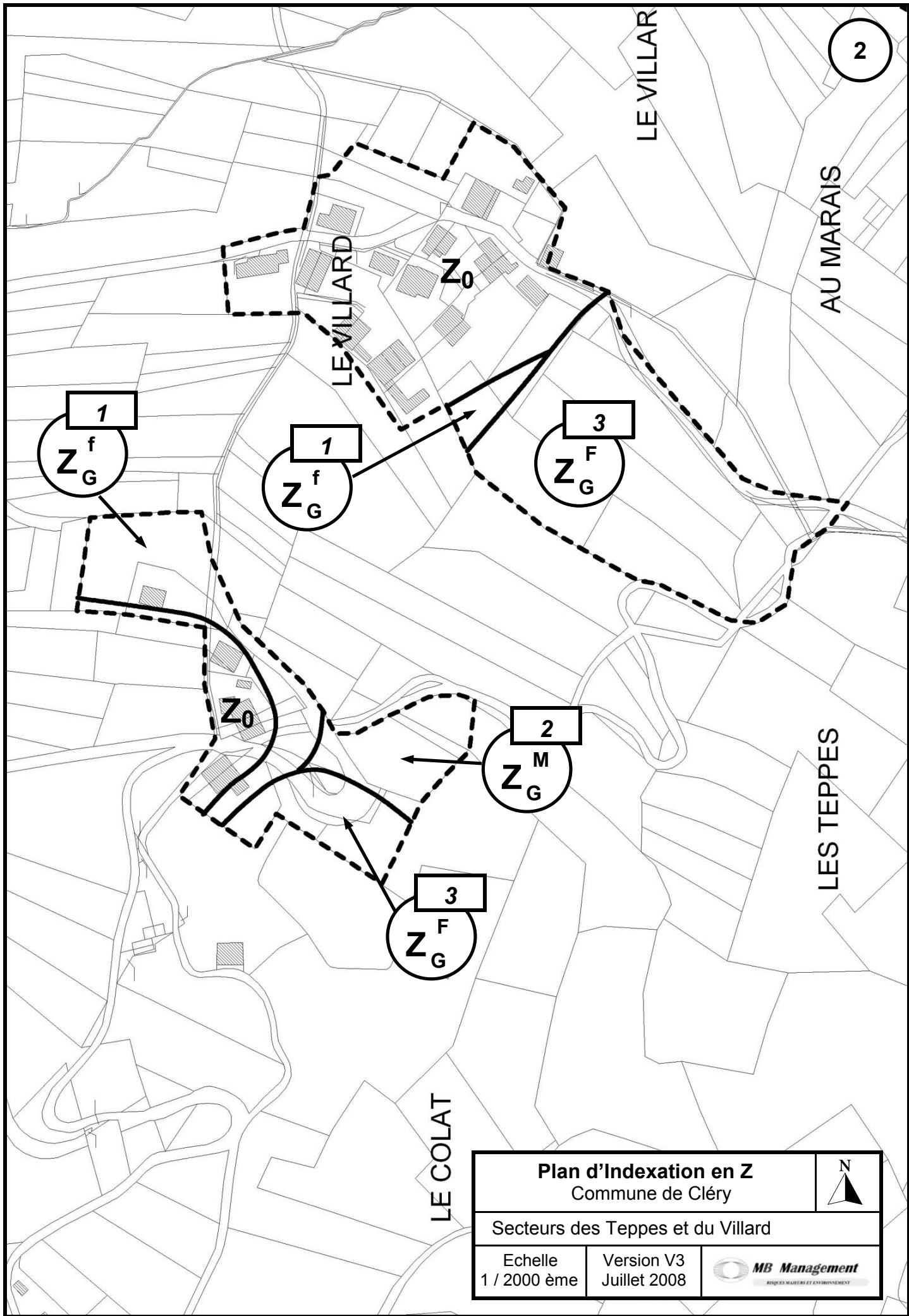
PRE BIQUET

LE COLAT

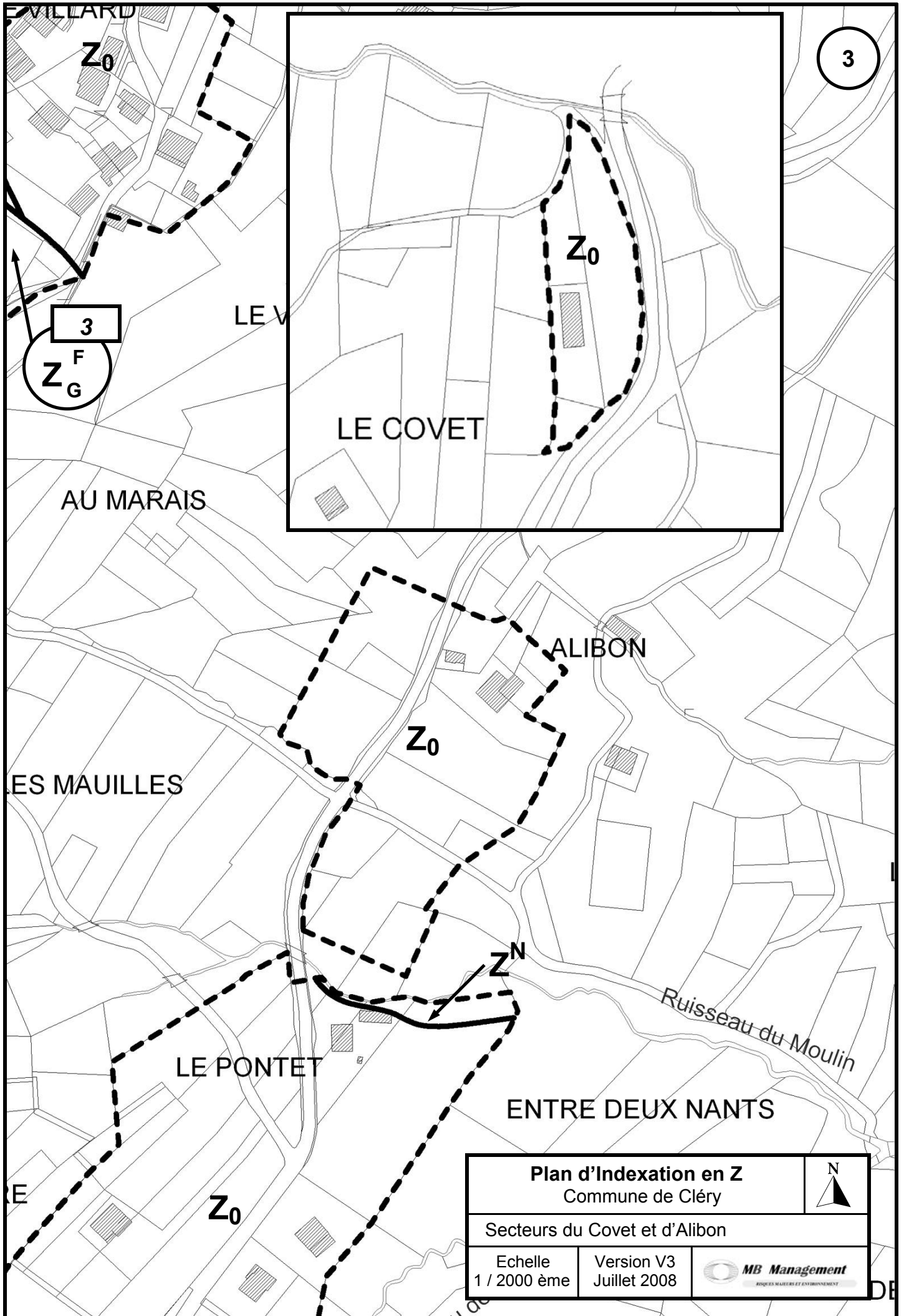
LES ROSSEAUX

Z<sub>0</sub>





<b>Plan d'Indexation en Z</b> Commune de Cléry		
Secteurs des Teppes et du Villard		
Echelle 1 / 2000 ème	Version V3 Juillet 2008	 <b>MB Management</b> <small>BOGES MAÏERS ET ENVIRONNEMENT</small>



**Plan d'Indexation en Z**  
Commune de Cléry



Secteurs du Pontet

Echelle  
1 / 2000 ème

Version V3  
Juillet 2008



4

Z<sub>0</sub>

Z<sup>N</sup>

LE PONTET

ENTRE

AU CARRE

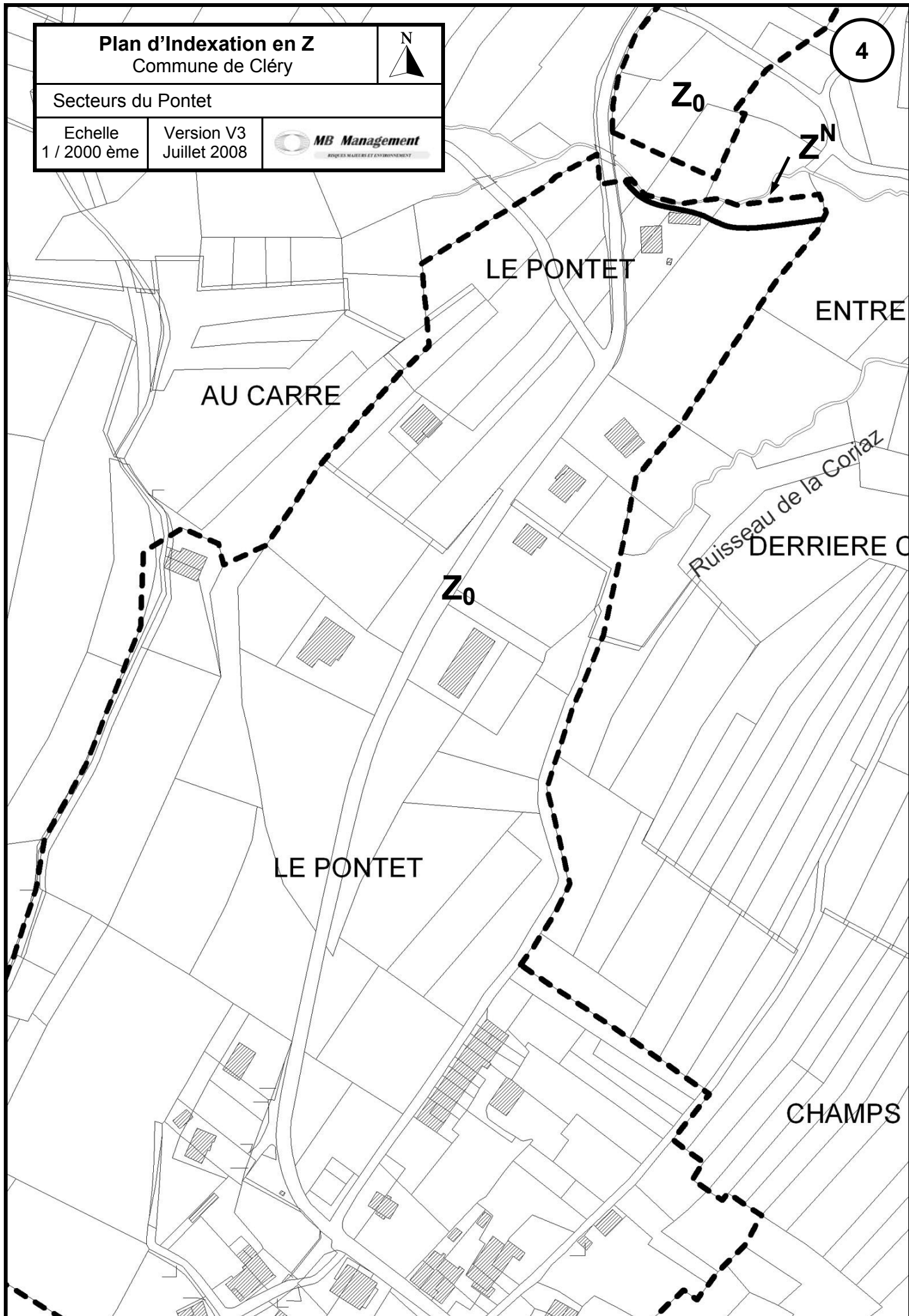
Ruisseau de la Coriaz

DERRIERE C

Z<sub>0</sub>

LE PONTET

CHAMPS





5

Z<sub>0</sub>

CLÉ

CAVE

Z<sub>0</sub>

Ruisseau de Cheneletta

TA

VERDELET

Ruisseau

**Plan d'Indexation en Z**

Commune de Cléry

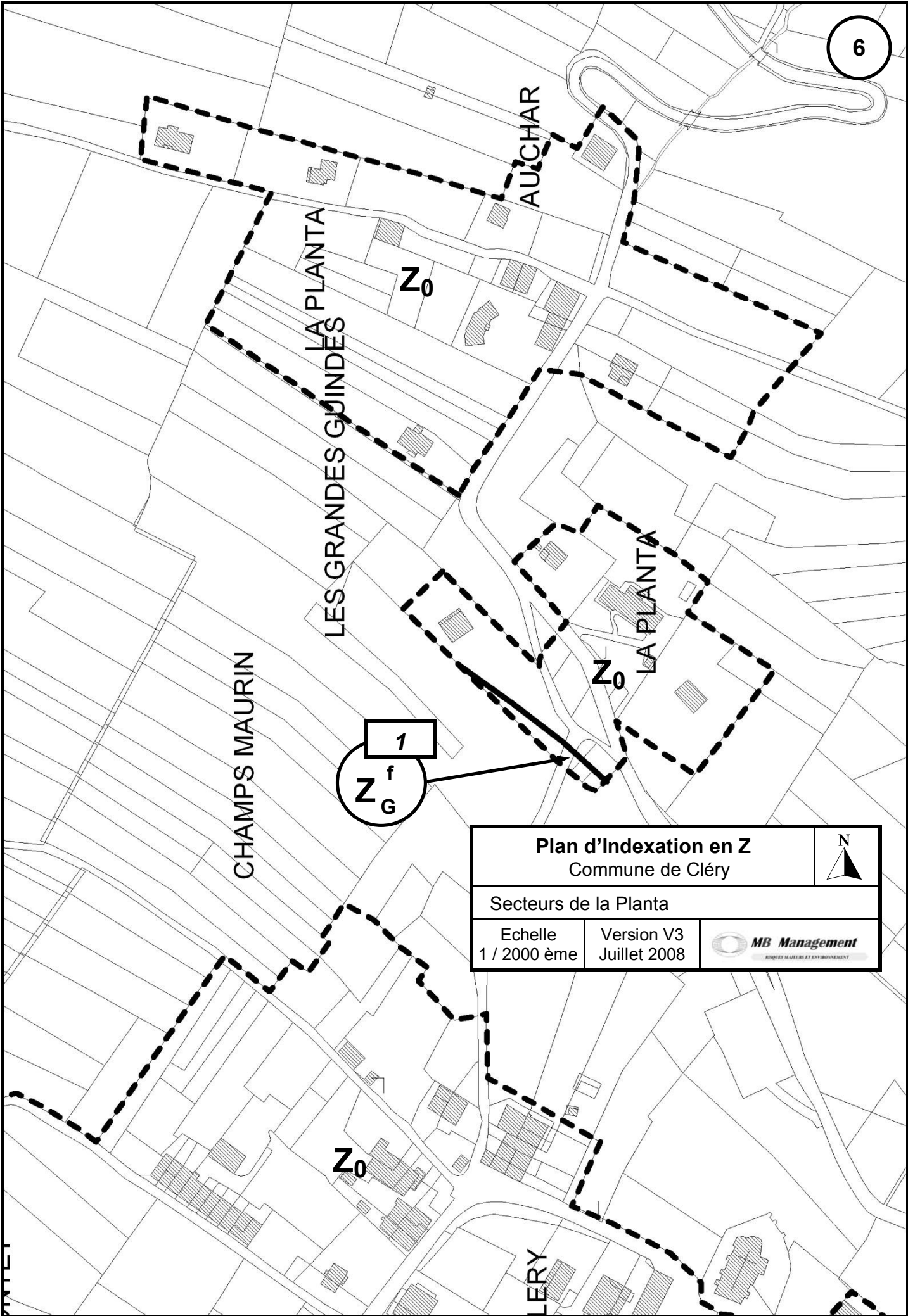




Secteurs du chef-lieu

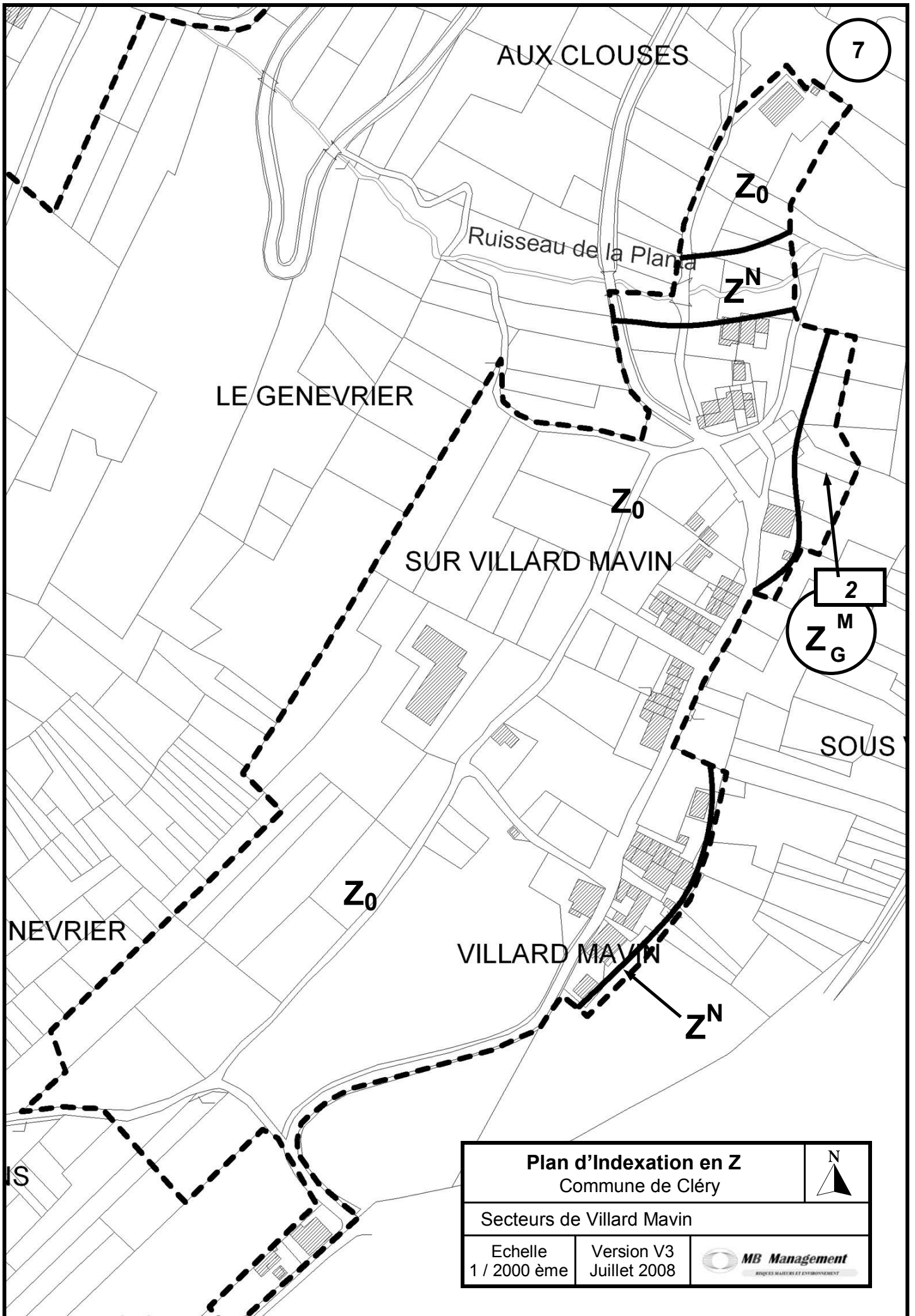
Echelle  
1 / 2000 ème

Version V3  
Juillet 2008







<b>Plan d'Indexation en Z</b> Commune de Cléry		
Secteurs de la Planta		
Echelle 1 / 2000 ème	Version V3 Juillet 2008	 <b>MB Management</b> <small>BOQUES MAÏERS ET ENVIRONNEMENT</small>



<b>Plan d'Indexation en Z</b> Commune de Cléry		N ▲
Secteurs de Villard Mavin		
Echelle 1 / 2000 ème	Version V3 Juillet 2008	 MB Management <small>ÉQUIPES MAÏTERS ET ENVIRONNEMENT</small>

<b>Plan d'Indexation en Z</b> Commune de Cléry		
Secteurs des Mollets		
Echelle 1 / 2000 ème	Version V3 Juillet 2008	 <b>MB Management</b> <small>RISQUES NATURELS ET ENVIRONNEMENT</small>

CHES

LES MOLLETS

COTE CAVE

Z<sub>0</sub>

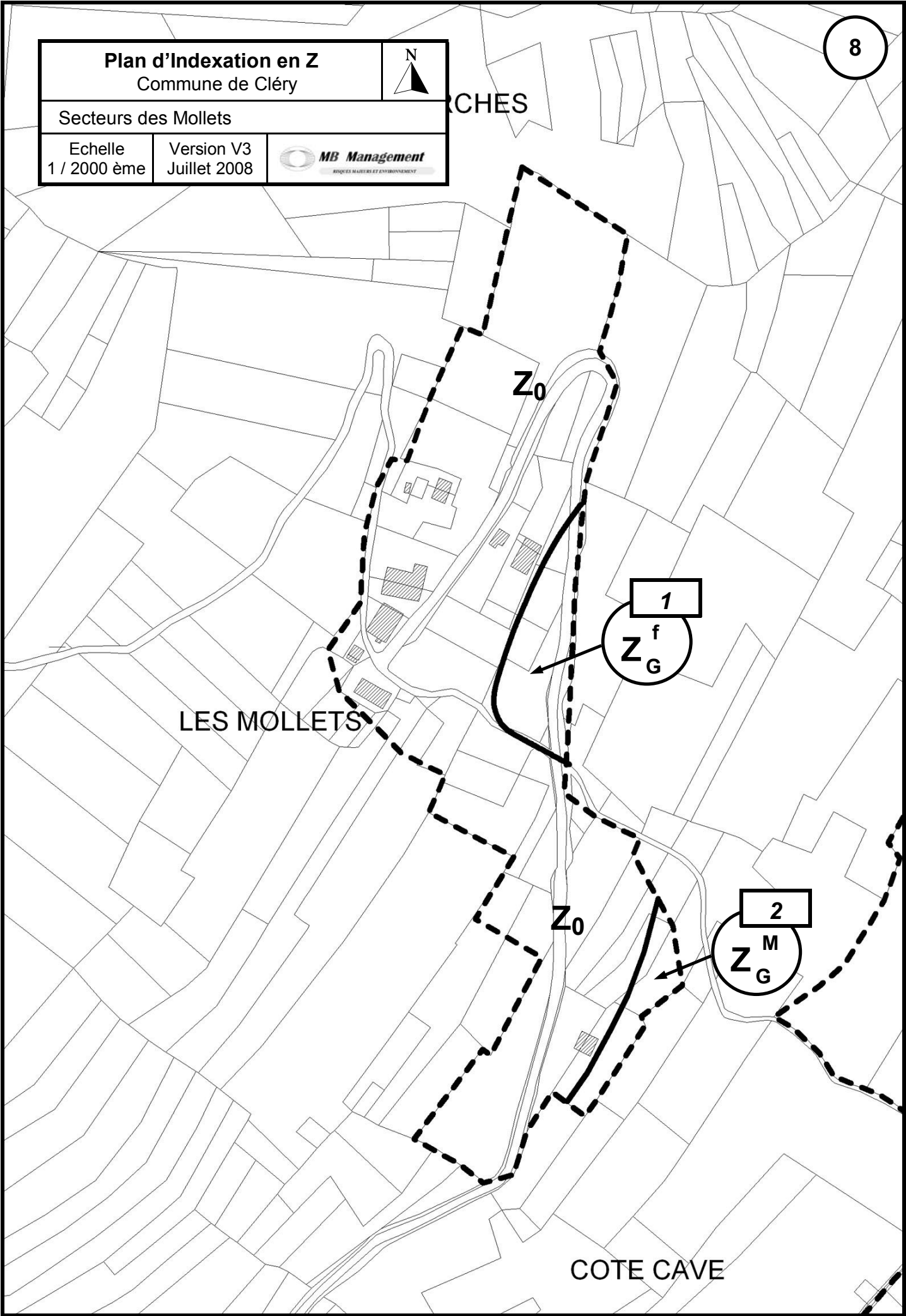
Z<sub>0</sub>

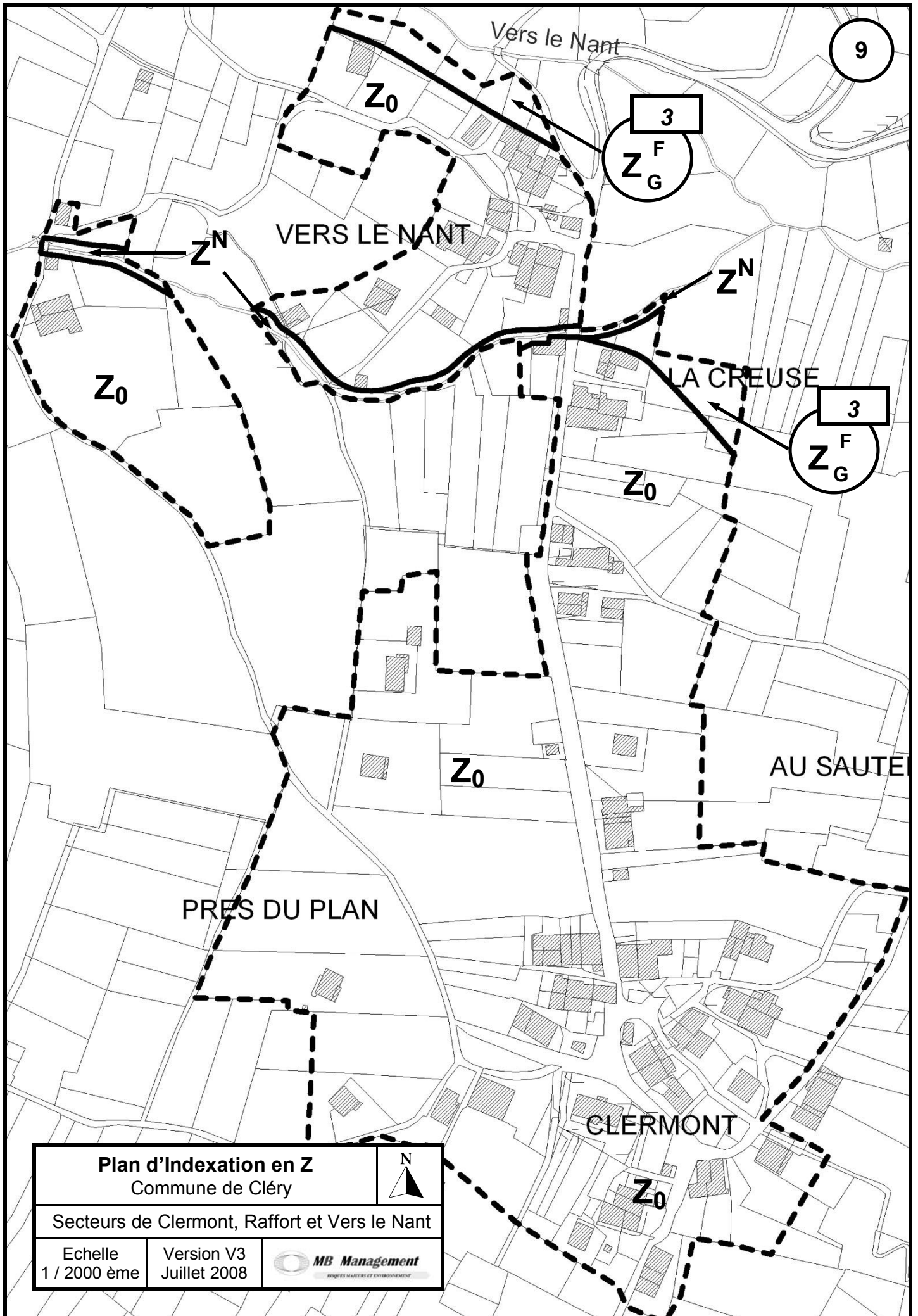
1

Z<sub>G</sub><sup>f</sup>

2

Z<sub>G</sub><sup>M</sup>





**Plan d'Indexation en Z**  
Commune de Cléry



Secteurs de Clermont, Raffort et Vers le Nant

Echelle  
1 / 2000 ème

Version V3  
Juillet 2008

